

# Shri Jagdamba Polymers Limited

Regd. Office : "HARMONY", 4th Floor, 15/A, Shree Vidhyanagar Co-Op. Hsg. Soc. Ltd., Opp. NABARD,  
Nr. Usmanpura Garden, Usmanpura, Ahmedabad - 380014 (INDIA)  
Tele. No. +91-79-26565792 , E-mail ID - admin@jagdambapolymers.com & gst@jagdambapolymers.com  
CIN - L17239GJ1985PLC007829 & GST No.- 24AACCS1262K1ZH



**Date: July 26, 2025**

To,  
**BSE Limited**  
Corporate Relationship Manager,  
Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street,  
Mumbai- 400 001, MH

**BSE Code: 512453**

Dear Sir/Madam,

**Sub: Newspaper publication – Intimation regarding opening of special window for re-lodgment of transfer requests**

**Ref: SEBI Circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025**

Please find enclosed herewith the advertisement copies of newspaper advertisement published in Financial Express dated Saturday, July 26, 2025, (in English and Gujarati versions), informing shareholders regarding opening of Special Window for Re-Lodgment of Transfer requests of Physical Shares in reference to SEBI Circular dated July 2, 2025.

As per SEBI circular, this window is available for physical shares transfer request which were lodged prior to the deadline of 1st April 2019 but were rejected/returned/not attended due to the deficiency in the documents/process/or otherwise.

The above information is also available on the website of the Company [www.shrijagdamba.com](http://www.shrijagdamba.com).

Kindly take note of the same.

Thank you,  
**For, Shri Jagdamba Polymers Limited**

---

**Dharmistha Kabra**  
**Company Secretary**  
**(ACS 73289)**

**Enclosures: As above**





**CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED**  
Chola Crest, Super B, C54 & C55, 4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai-600 032, T. N.

**DEMAND NOTICE**  
UNDER THE PROVISIONS OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ("the Act") AND THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 ("the Rules")  
The undersigned being the Authorized Officer of Cholamandalam Investment and Finance Company Ltd. (the Secured Creditor) under the Act and in exercise of the powers conferred under Sec. 13(12) of the Act read with Rule 3 issued Demand Notice(s) under Sec. 13(2) of the Act, calling upon the following borrower(s) to repay the amount mentioned in the respective notice(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The undersigned reasonably believes that borrower(s) is/ are avoiding the service of the Demand Notice(s), therefore the service of notice is being affected by affidavit and publication as per Rules. The contents of Demand Notice(s) are extracted herein below :-


| Sr. No. | Name & Address of the Borrower/s & Co-Borrower/s  | Loan Amt.       | Dt. of Demand Notice & O/s. Amt.   | Description of the Property / Secured Asset   |
|---------|---|-----------------|--|---|
| 1       | <b>Loan A/C. No(s).</b> :-HL03VP1000057847<br><b>1. Mr/Mrs. Praveen Singh</b><br><b>2. Mr/Mrs. Santosh Kanwar</b><br><b>All Are R/O.</b> :- Flat No -E 202 Binalli Complex,Nr. Indian Petrol Pump,Bhilad, Unragam, Gujarat - 396105. <b>Also At:</b> Flat No-301, 3rd Floor Jaineei Complex, Naroli Road Dadra And Nagar Haveli 396230                    | Rs. 22.42,000/- | <b>21.07.2025</b><br><b>Rs. 23,60,554/- (Rupees Twenty Three Lakhs Sixty Thousand Five Hundred Fifty Four Only) as on 15.07.2025</b> | All that Piece and parcel of the Property Being Flat No. 301, Admeasuring About 1150.00 Sq. Fts. Super Built up area, lying and Located on the third Floor Of the Building Known as "Jaineei Complex" Constructed on the N.A Land bearing Survey No. 330/14/1 Situated at Village: Silvassa of the union Territory of Dadra and Nagar Haveli And Which is Bounded as Under:- <b>East:-</b> Open Space <b>West:-</b> Flat No. 302, <b>North:-</b> Passage And Flat:- 304 <b>South :-</b> Open Space. Owned By: Santosh Kanwar and Praveen Singh S/O Karan Singh. |
| 2       | <b>Loan A/C. No(s).</b> :-HL29STR000094641<br><b>1. Mr/Mrs. Uttam Kisan Jorkar</b><br><b>2. Mr/Mrs. Varshajorkar</b><br><b>All Are R/O.</b> :- M-204 Star Garden,Radhika Point Variav Surat, Variyav, Surat, Gujarat - 394520. <b>Also At :</b> Flat No.:- M-204, 2nd Fl., "M" Bldg.nr. Tarwadi, Variyav - Sayan Road Variyav Adajan Surat Gujarat-394520 | Rs. 20,50,000/- | <b>21.07.2025</b><br><b>Rs. 21,07,178/- (Rupees Twenty One Lakhs Seven Thousand One Hundred Seventy Eight Only) as on 15.07.2025</b> | All that Piece and parcel of immovable Property of Flat No. 204, on the 2nd Floor of the building no. M Known as star Garden Situated At Variyav Bearing of Revenue Survey No. 1341 and 1345 Block No. 1276 and 1279 T.P Scheme No. 36 (Variyav), Final Plot No. 30 and 32 of village: Variyav Taluka: surat city District : Surat Admeasuring About 60.40 Square Meter (Built up area) Along with undivided Proportionate share in land, own by Varsha Uttam Jorkar and Uttam Kishan Jorkar.   |

The borrower(s) are hereby advised to comply with the Demand Notice(s) and to pay the demand amount mentioned therein and hereinabove within 60 days from the date of this publication together with applicable interest, additional interest, bounce charges, cost and expenses till the date of realization of payment. The borrower(s) may note that Cholamandalam Investment and Finance Company Ltd. is a secured creditor and the loan facility availed by the Borrower(s) is a secured debt against the immovable property / properties being the secured asset(s) mortgaged by the borrower(s). In the event borrower(s) are failed to discharge their liabilities in full within the stipulated time, The Secured Creditor shall be entitled to exercise all the rights U/s. 13(4) of the Act to take possession of the secured assets(s) including but not limited to transfer the same by way of sale or by invoking any other remedy available under the Act and the Rules thereunder and realize payment. The Secured Creditor is also empowered to ATTACH AND / OR SEAL the secured assets(s) before enforcing the right to sale or transfer. Subsequent to the Sale of the secured assets(s), the Secured Creditor also has a right to initiate separate legal proceedings to recover the balance dues. In case the value of the mortgaged properties is insufficient to cover the dues payable to the Secured Creditor. This remedy is in addition and independent of all the other remedies available to the Secured Creditor under any other law.

The attention of the borrower(s) is invited to Section 13(8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets and further to Section 13(13) of the Act, whereby the borrower(s) are restrained / prohibited from disposing of or dealing with the secured asset(s) or transferring by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) any of the secured asset(s), without prior written consent of the Secured Creditor and non-compliance with the above is an offence punishable under Section 29 of the said Act. The copy of the Demand Notice is available with the undersigned and the borrower(s) may, if they so desire, can collect the same from the undersigned on any working day during normal office hours.

Sd/-  
Place : Haveli, Surat, Gujarat  
Date : 21.07.2025

Authorized Officer  
For Cholamandalam Investment and Finance Company Limited



**Shri Jagdamba Polymers Limited**  
CIN: L17239GJ1985PLC007829  
Registered Office: HARMONY, 4th Floor, 15/A, Shree Vidhyanagar Co.op. Hsg. Soc. Ltd., Opp. NABARD, Nr. Usmanpura Garden, Ahmedabad – 380014 • Tel.: 079-26565792, E-mail Id: admin@jagdambapolymers.com • Website: www.shrijagdamba.com

**NOTICE TO SHAREHOLDERS**  
SEBI has allowed opening of a special window to facilitate re-lodgement of transfer requests of physical shares lodged prior to the deadline of April 1, 2019 and rejected/ returned due to deficiency in the documents. [SEBI Circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025]

| Key details                             |   |
|---|---|
| Window for re-lodgement                 | July 7, 2025, to January 6, 2026  |
| Who can re-lodge the transfer requests? | Investor whose transfer deeds were lodged prior to April 2019 and rejected/ returned due to deficiency in documents.  |
| How to re-lodge the transfer requests?  | Submit original transfer documents, along with corrected or missing details to the Registrar and Share Transfer Agent, Skyline Financial Services Private Limited |
| Postal address                          | D- 153A, 1st Floor, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi- 110 020  |
| Helpline no.                            | 011-40450193-97 & 011-26812682-83   |
| For any queries                         | admin@skylinerta.com and parveen@skylinerta.com   |

The shares that are re-lodged for transfer shall be issued only in demat mode

Date: 25.07.2025  
Place: Ahmedabad

For, Shri Jagdamba Polymers Ltd.  
sd/-  
Dharmistha Kabra  
Company Secretary  
(ACS 73289)



**COLLEGE ROAD BRANCH** - Twinkle Apartment, Near Varianwad, Nadiad  
Dist. Kheda-387001, Gujarat, India Phone : 91-0268 2520010, 2529344, Email :Colleg@bankofbaroda.com

**(See rule- 8(1)) POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY/IES)**  
Whereas The undersigned being the authorized officer of the **BANK OF BARODA** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **20.05.2025** calling upon the borrowers **Mr. Nimeshkumar Rameshchandra Soni (Borrower)** to repay the amount mentioned In the notice of Baroda Home Loan being **Rs. 29,09,766/- (Rupees Twenty Nine Lakhs Nine thousands seven hundred sixty six only) as on 20.05.2025** together with further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.  
The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken **possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the **22nd day of July 2025**.  
The borrowers/Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **Bank of Baroda, College Road Branch** for an amount of **Rs.29,09,766/- (Rupees Twenty Nine Lakhs Nine thousands seven hundred sixty six only)** and further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of Payment.  
The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

**Description of immovable property Owned by Mr.Nimeshkumar Rameshchandra Soni (Borrower)**  
Equitable Mortgage of N A Residential Property situated at Ode Ta-Dist-Anand bearing Survey no. 2337/Paiki ad. He.1-12-30 paiki No.34 (old Plot No.4) city survey No. 3185/34 adm. 208-50 sq mtrs. Paiki western side adm. 103-25 sq mtrs. Belong to Mr. Nimeshkumar Rameshchandra Soni : **Details of Boundaries as under: East** : Remaining land of Plot no: 34 (old plot no.4) **West:** Plot No. 33 **North** : Plot No. 31 **South** : Society Road  
**Date : 22-07-2025**  
**Place: College Road, Nadiad**  

Sd/- Authorized Officer  
Bank of Baroda

**NEOGROWTH M/S NEOGROWTH CREDIT PRIVATE LIMITED**  
Leading simplified Growth and Profit

**Registered office:** Times Square, Tower E, 9th Floor, Andheri Kurla Road, Marol, Andheri East 400059

**DEMAND NOTICE**  
Whereas the borrowers/co-borrowers mentioned hereunder had availed the financial assistance from M/s. NeoGrowth Credit Private Limited. We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/mortgagors have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non Performing Asset on the respective dates mentioned hereunder, as per guidelines of Reserve Bank of India, Consequent to the Authorized Officer under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices on respective dates mentioned herein below, calling upon the following borrowers /mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the contractual rate on the amount mentioned in the notices and incidental expenses, cost, charges etc. until the date of payment within **60 days** from the date of notices.  
**The notices issued to them on their last known addresses have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice about the same.**

| Name of The Borrower / Address & Name of Trust | 1. Himja Infotech (Merchant), (A Proprietorship Firm Through its Proprietors/Authorised Signatory) FF-1, Nilkanth Avenue, Above Mr Puff, Near Zavernagar Society, Near Uma Char Rasta, Vadodara - 390019 Gujarat, <b>Also At:-</b> Flat No. A/303, 3rd Floor, Tower A, Pushp Residency, Near Dabholi Dasanand Bhavan, Opp. Krishna Park Society, Village: Bapod, Near Sarveshwar Mahadev Mandir Vadodara - 390019 Gujarat, Mob. No.:- +91-7878630018/lt.baroda2019@gmail.com<br>2. Shah Rakshit Devendrakumar (Borrower/ Proprietor/Authorised Signatory), Slo: Shah Devendrakumar, A 303, Pushp Residency, Behind Dabholi Dashedad Bhavan, Wagdhodiya Road, Opp Krishna Park Society, Ajwa Road, Vadodara- 390019 Gujarat<br>3. Purnima Devendra Shah (Co-Borrower/Co-Applcant/Proprietor/Authorised Signatory) A-303, Pushp Residency, Opp Krishna Park Society, Bh Dabholi Dashedad Bhavan Wagdhodiya Road, Vadodara - 390019 Gujarat |
|--|--|
|--|--|


Date of Notice & NPA  
Notice Dated: 14.07.2025 and NPA Dated: 02.07.2025.

Notice Amount  
Rs.42,22,532.64/- (Rupees Forty Two Lakh Twenty Two Thousand Five Hundred Thirty Two Paise Sixty Four Only)

**Description of Secured Assets: Loan Account/Agreement No. 1292184 - 1329975**  
**SCHEDULE :-** II ALL THAT PIECE AND PARCEL OF AN IMMOVABLE PROPERTY BEING FLAT NO. A/303 ON THIRD FLOOR OF TOWER 'A', SUPER BUILT UP AREA ADMEASURING 139.35 SQ. MTRS., UNDIVIDED SHARE OF LAND AREA ADMEASURING 47.55 SQ. MTRS. IN THE SCHEME KNOWN AS "PUSHP RESIDENCY" SITUATED AT REVENUE SURVEY NO. 14 AND 71 T.P. SCHEME NO. 4, FINAL PLOT NO. 43, CITY SURVEY NO.594/B AND 595/B, ON BASIS OF RAJACHITTHI FINAL PLOT NO. 25, TOTAL AREA ADMEASURING 6338.00 SQ. MTRS., PAIKI AREA ADMEASURING 1259.50 SQ. MTRS. OF MOJE BAPOD, SUB DISTRICT VADODARA -390019, GUJARAT AND **BOUNDED BY:-** EAST-TOWER B AFTER MARGIN, WEST-FLAT NO. A/302 AFTER LIFT,PASSAGE, NORTH-R.S. NO.70, F.P.NO. 42AFTER MARGIN, SOUTH-FLAT NO.A/304.  
In the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers, to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of the SARFAESI Act and the applicable Rules thereunder. Please note that under Section 13 (13) of the SARFAESI Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor.

Date: 26.07.2025  
Place: Vadodara, Gujarat

Authorised Officer  
M/s NeoGrowth Credit Private Limited



**Patels Airtemp (India) Limited**  
Registered Office : 5th Floor, Kalpana Complex, Near Memnagar Fire Station  
Navrangpura, Ahmedabad - 380009  
CIN : L29190GJ1992PLC017801 E-mail : share@patelsairtemp.com  
Phone : +91-2764286634/35 Fax : +91-2764286301, Website: www.patelsairtemp.com

**NOTICE TO EQUITY SHAREHOLDERS**  
**Sub: Transfer of Equity Shares of Patels Airtemp (India) Limited ("the Company") to Investor Education and Protection Fund ("IEPF") Authority**  
Notice is hereby given to the Shareholders of Patels Airtemp (India) Limited ("the Company") whose shares are due for transfer to Investor Education and Protection Fund (IEPF) in accordance with Section 124 of the Companies Act, 2013 read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended ("the Rules").  
The Rules, inter-alia, provide for transfer of all shares in respect of which dividend has not been paid or claimed by the shareholders for seven consecutive years to the demat account of the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority. As per the said Rules, the Company is required to inform the concerned shareholders at their latest available address regarding transfer of their shares three months before the due date of transfer of shares. Accordingly, the Company has uploaded full details of such shareholders and shares due for transfer to IEPF on its website at [www.patelsairtemp.com](http://www.patelsairtemp.com) under 'Investors' section at <https://www.patelsairtemp.com/investors/iepf-shares-transfer/>. Shareholders are requested to refer to Company's website to verify the details of unencashed/unclaimed dividends and the shares liable to be transferred to IEPF Authority. **In compliance with the Rules, the Company has sent the communication by mail/post/courier to the concerned shareholders at their registered address for taking appropriate action.**  
The brief particulars of the dividend to be transferred are as under:

| Dividend (Year) | Date of Declaration | Last Data of Claiming Dividend | Transfer of Shares to IEPF Account |
|-----------------|---------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| Final 2017-18   | 29.09.2018          | 02.11.2025                     | after 05.11.2025                   |

Shareholders who have not claimed their dividend during the period of the last seven consecutive years shall make an application in the format available on the Company's website at [www.patelsairtemp.com](http://www.patelsairtemp.com) to the Company/Company's RTA on or before abovementioned last date, so that their shares are not transferred to the IEPF on due date. It may please be noted that if no claim or application is received by the Company or Company's RTA on or before the above dates, the Company will be compelled to transfer the underlying shares to the IEPF by the due date without any further notice by following the due process as enumerated in the said Rules. No claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend(s) and equity shares so transferred to the IEPF.

The concerned shareholders, holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority, may note that the Company would be issuing new share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) held by them for the purpose of dematerialisation and transfer of shares to IEPF Authority as per the Rules and upon such issue, the Original share certificate(s) which stands registered in their name will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. In case the concerned shareholders, holding shares in demat form and whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority, the Company would be transferring such shares by way of Corporate Action through the depositories to the demat account of IEPF authority established by the Central Govt. The shareholders may further note that the details uploaded by the Company on its website should be regarded as and shall be deemed to be adequate notice in respect of issue of new certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of shares to IEPF Authority pursuant to the Rules.

The concerned shareholders are further requested to note that all future benefits arising on such shares would also be transferred to IEPF Authority.

Kindly note that both the unpaid/unclaimed dividend and the shares transferred to the IEPF Authority including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by the respective shareholders from IEPF Authority by submitting an online application in the prescribed & e-Form IEPF-5 available on the website of MCA at [www.iepf.gov.in](http://www.iepf.gov.in) and sending physical of the same, duly signed, to the Nodal Officer of the Company at the Registered Office address, along with e-form submission acknowledgement / Challan and requisite documents enumerated in e-Form IEPF-5.

For any clarification on the matter, Shareholders can write to the Company by email at [share@patelsairtemp.com](mailto:share@patelsairtemp.com) or to our RTA of the Company i.e. Bigshare Services Private Limited, Unit: Patels Airtemp (India) Ltd., A-802 Samudra Complex, Near Klassic Gold, Girish cold Drink, Off. C. G. Road, Navrangpura Ahmedabad-380009, Gujarat. Ph. No. – 079-400 24135/079-400392570 or email to [investor@bigshareonline.com](mailto:investor@bigshareonline.com) or [bssahd@bigshareonline.com](mailto:bssahd@bigshareonline.com).

For Patels Airtemp (India) Limited  
Nikhil M. Patel  
Company Secretary & Compliance Officer  
(Membership No. A6814)



**Saputara Monsoon Festival**  
26<sup>th</sup> July to 17<sup>th</sup> August 2025



**Shri Narendra Modi**  
Hon'ble Prime Minister



**Shri Bhupendrabhai Patel**  
Hon'ble Chief Minister, Gujarat

**Inauguration by**

**Shri Bhupendrabhai Patel**  
Hon'ble Chief Minister, Gujarat

**Date: 26<sup>th</sup> July, 2025 | Time: 9:00 AM onwards**  
**Venue: PHC Parking, Nr. Saputara Circle, Saputara**



**A CELEBRATION OF NATURE AND TRADITIONS**  
You are warmly invited to the Saputara Monsoon Festival to celebrate our vibrant culture amidst lush nature and soothing monsoon showers.  
Let nature be your host, and culture your warm embrace.

**FESTIVAL HIGHLIGHTS**



**Grand Inaugural Parade**  
on the theme of 'Ek Bharat, Shreshtha Bharat'




**Daily Cultural and Musical Performances**



**Interactive Craft and Tribal Art Workshops**



**Thrilling Adventure and Outdoor Activities**



**Authentic Local Cuisine and Nature Trails**



**Rain Dance and Selfie Points**



**gujarattourism.com**

SCAN TO KNOW MORE









Ahmedabad



epaper.financialexpress.com



૧૦મદાવાદ, શનિવાર, તા. ૨૬ જૂલાઈ, ૨૦૨૫



**પટેલ્સ એરટેમ્પ (ઈન્ડિયા) લીમીટેડ**

**રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ** **:** પાંચમો માળ, કલ્પના કોમ્પ્લેક્ષ, મેમનગર ફાયર રેશન પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૦૯.

**CIN No.** L29190GJ1992PLC017801 **ઈ-મેઇલ**:-[support@patelsairtemp.com](mailto:support@patelsairtemp.com)

**ફોન** **:** +૯૧-૨૭૬૪૨૮૬૬૩૪/૩૫, **ફેક્સ** **:** +૯૧-૨૭૬૪૨૮૬૬૩૦૧, **વેબસાઇટ** **:** [www.patelsairtemp.com](http://www.patelsairtemp.com)

## ઈન્વિવટી શેરહોલ્ડરોને નોટીસ

**વિષય : ઇન્વેસ્ટર એજ્યુકેશન એન્ડ પ્રોટેક્શન ફંડ (“આઇઇપીએફ”) ઓથોરિટીમાં પટેલ્સ એરટેમ્પ (ઈન્ડિયા) લીમીટેડ (“કંપની”) ના ઇન્વિવટી શેરોની તબદીલી.**

આથી પટેલ્સ એરટેમ્પ (ઈન્ડિયા) લીમીટેડ (કંપની)ના શેરહોલ્ડરો જેમના શેર્સ કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ સાથે વંચાતા ઇન્વેસ્ટર એજ્યુકેશન અને પ્રોટેક્શન ફંડ ઓથોરીટી (એકાઉન્ટીંગ, રાહિટ, ટ્રાન્સફર અને રીફંડ) નિયમો, ૨૦૧૬, સુધારેલ (નિયમો) અનુસાર ઇન્વેસ્ટર એજ્યુકેશન અને પ્રોટેક્શન ફંડ (આઇઇપીએફ)માં તબદીલ કરવાના બાકી છે તેમને નોટીસ આપવામાં આવે છે.

નિયમો સાથે સાથે ઇન્વેસ્ટર એજ્યુકેશન અને પ્રોટેક્શન ફંડ (આઇઇપીએફ) ઓથોરીટીના ક્રીમેટ એકાઉન્ટમાં સતત સાત વર્ષથી જે ડિવિડન્ડની ચેકરપી કરાઈ નથી અથવા દાવો કરાયેલ નથી તેને સંબંધિત તમામ શેર્સના ટ્રાન્સફર માટેની જોગવાઈઓ ધરાવે છે. નિયમો મુજબ, કંપનીએ લાગતા વળગતા શેરહોલ્ડરોને તેમના તાજેતરમાંપ્રાપ્ત સરનામા પર શેર્સના ટ્રાન્સફરની નિયત તારીખથી ત્રણ મહિના પહેલાં તેમના શેર્સના ટ્રાન્સફર સંબંધમાં જાણ કરવી જરૂરી છે. તદ્ અનુસાર કંપનીએ આવા શેરહોલ્ડરોઅને આઇઇપીએફમાં ટ્રાન્સફર કરવાના બાકી શેર્સની સંપૂર્ણ વિગતો તેની વેબસાઈટ [www.patelsairtemp.com](http://www.patelsairtemp.com) ઉપર ઇન્વેસ્ટર રેકર્ડશન હેઠળ <https://www.patelsairtemp.com/investors/iepf-sharestransfer/> ઉપર ચાપલોડ કરી છે. શેરહોલ્ડરોને આઇઇપીએફ ઓથોરીટીમાં તબદીલીને પાત્ર નવટાવેલ/દાવો ન કરેલ ડિવિડન્ડો અને શેર્સની વિગતો ચકાસવા માટે કંપનીની વેબસાઈટ જોવા વિનંતી છે. નિયમોના અનુપાલન હેઠળ, કંપનીએ યોગ્ય કાર્યવાહી કરવા માટે લાગતા વળગતા શેરહોલ્ડરોને તેમના રજીસ્ટર્ડ સરનામા પર મેઈલ/પોસ્ટ/કુરીયર થી પત્રવ્યવહાર મોકલેલ છે.

તબદીલીને પાત્ર ડિવિડન્ડની રીટી ફિંગો નીચે મુજબ છે.

| ડિવિડન્ડ | જારી કરાશે તારીખ | ડિવિડન્ડ માટે દાવો કરવાની છેલ્લી તારીખ | આઇપીએફ એકાઉન્ટમાં રજીસ્ટ્રી તબદીલી |
|----------|------------------|--|------------------------------------|
|          |                  | ૦૨.૧૧.૨૦૨૫                             | ૦૫.૧૧.૨૦૨૫ પછી                     |

શેરહોલ્ડરો જેમણે છેલ્લા સાત વર્ષના ગાળા દરમિયાન તેમના ડિવિન્ડ માટે દાવો કર્યો નથી તેમણે ઉપર જણાવેલ છેલ્લી તારીખ ના રોજ અથવા એ પહેલાં કંપનીની વેબસાઈટ [www.patelsairtemp.com](http://www.patelsairtemp.com) ઉપર પાત્ર નમુનામાં કંપની/કંપનીના ચાર્ટરીએને અરજી કરવાની રહેશે, જેથી તેના શેર્સ નિયત તારીખના રોજ આઇપીએફમાં તબદીલ કરવામાં આવશે નહી. નોંધ લેવી છે ઉપરોક્ત તારીખના રોજ અથવા એ પહેલાં કંપની અથવા કંપનીના ચાર્ટરીએને કોઈ દાવો અથવા અરજી નહી મોકે તેવી, કંપની જણાવેલ નિયમોમાં દર્શાવેલ નિયત પ્રક્રિયા અનુસરીને કોઈપણ અન્ય નોટીસ વગર નિયત તારીખે આઇપીએફમાં જણાવેલ શેર્સ તબદીલ કરવાની રૂચ્ર પડશે. આઇપીએફમાં તબદીલ કરાયેલ આવા દાવા દહીત ડિવિન્ડ્સ(ડે) અને ઇન્વિવટી શેર્સના સંબંધમાં કંપની સામે કોઈ દાવો કરી શકાશે નહી.

ક્રીકીકટ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા લાગતા વળગતા શેરહોલ્ડરો અને જેમના શેર્સ આઇપીએફ ઓથોરીટીમાં તબદીલીને પાત્ર છે, તેઓએ નોંધ લેવી છે  કંપની નિયમો મુજબ આઇપીએફ ઓથોરીટીમાં શેર્સની તબદીલી અને ડિમટીરીયલાઇઝેશનના હેતુસર તેમની પાસે રહેલ અસલ શેર સર્ટીફિકેટ(ટે)ની બદલીમાં નવા શેર સર્ટીફીકેટ(ટે) જારી કરશે અને આવા જારી પર, તેમના નામે રજીસ્ટર્ડઅસલ શેર સર્ટીફીકેટ(ટે) આપ મેળ રદ થશે અને બિન-વટાઉ ગણાશે. ક્રીમેટ સ્વરૂપે શેર હોલ્ડીંગ ધરાવતા લાગતા વળગતા શેરહોલ્ડરો જેમના શેર્સ આઇપીએફ ઓથોરીટીમાં તબદીલીને પાત્ર છે તેવા કિસ્સામાં, કંપની કેન્દ્ર સરકાર દ્વારા સંસ્થાપિત આઇપીએફ ઓથોરીટીના ક્રીમેટ એકાઉન્ટમાં ડિપોઝીટરીઓ મારફત કોર્પોરેટ કાર્યવાહીના માર્ગે આવા શેર્સ ટ્રાન્સફર કરશે. શેરહોલ્ડરોએ નોંધ લેવી છે કે કંપનીએ તેની વેબસાઈટ પર ચાપલોડ કરેલ વિગતો નિયમો અનુચ્ચે આઇપીએફ ઓથોરીટીમાં શેર્સની તબદીલીના હેતુસર કંપની દ્વારા નવા સર્ટીફીકેટ(ટે) જારી કરવા સંબંધમાં પર્ચાઇ નોટીસ તરીકે લેવાની રહેશે અને ગણવામાં આવશે. લાગતા વળગતા શેરહોલ્ડરોને વધુમાં નોંધ લેવા વિનંતી છે કે આવા શેર્સમાંથી મળતા તમામ ભાવી ફાયદાઓ પણ આઇપીએફ ઓથોરીટીમાં તબદીલ કરવામાં આવશે.

નોંધ લેવી છે આઇપીએફમાં તબદીલ કરાયેલ તમામ ન ચુકવાયેલ/ દાવા રહીત ડિવિન્ડ તેમજ આવા શેર્સમાંથી પ્રાપ્ત ફાયદાઓ, જે હોયતો એમસીએની વેબસાઈટ [www.iepf.gov.in](http://www.iepf.gov.in) ઉપર પ્રાપ્ત નિયત અને ઈ-ફોર્મ આઇપીએફ-૧માં ઓનલાઇન અરજી જમા કરીને અને કંપનીને તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસના સરનામે નોડલ અધિકારીને તેની ફીકીકટ નક્લ, યોગ્ય દસ્તાવેાર સાથે તેમજ ઈ-ફોર્મ જમા કરાની રસીદ/પ્રવાલ અને  ઈ-ફોર્મ આઇપીએફ-પમાં જણાવેલ આવશ્યક દસ્તાવેજો  મોકલીને આઇપીએફ ઓથોરીટીમાંથી લાગતા વળગતા શેરહોલ્ડરો પરત મેળવવા દાવો કરી શકાશે.

આ મામલતમાં કોઈપણ સરખાતા માટે, શેરહોલ્ડરો કંપનીને ઈમેલેલ [share@patelsairtemp.com](mailto:share@patelsairtemp.com) અથવા કંપનીના ચાર્ટરીએ એટલે કે બિગરન સર્વિસીસ પ્રાઈવેટ લીમીટેડને યુનિટ: પટેલ્સ એરટેમ્પ (ઈન્ડિયા) લીમીટેડ, એ-૦૨૦, સમુદ્ર કોમ્પ્લેક્ષ, સ્વાસીકી ગોલ્ડ પાર્ક, બિરજિશ કોલ્ડ ડ્રીન્ક, સી.જી.રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૦૬, ગુજરાત, ફોન: નં. ૦૯૯-૪૦૦ ૨૫૭૩૫૦/૦૯૯-૪૦૦૩૮૨૫૭૦ અથવા ઈમેલેલ [investor@bigshareonline.com/bssahd@bigshareonline.com](mailto:investor@bigshareonline.com/bssahd@bigshareonline.com) ઉપર લખી શકે છે.

**પટેલ એરટેમ્પ (ઈન્ડિયા) લીમીટેડ વતી**

|  |  |
|--|--|
| <b>તારીખ: ૨૬નવમ્બર (વિક્ટો ગાંધીનગર)</b> | <b>કંપની સેક્રેટરી અને કમ્પાયાન્સ અધિકારી (મેમનગર)</b> |
| <b>તારીખ: ૨૫ જુલાઈ, ૨૦૨૫</b>             | <b>કંપની સેક્રેટરી અને કમ્પાયાન્સ અધિકારી (મેમનગર)</b> |

| ધી મહેસાણા અર્જન કો-ઓપ.લેન્ડ લિ. મહેસાણા (મલ્ટી સ્ટેટ ચિડચુલ્ડ બેન્ક)<br>હેડ ઓફિસ :કોર્પોરેટ બિલ્ડિંગ,હાઇવે, મહેસાણા-૩૮૪૦૦૨<br>ફોન નં. (૦૨૭૬૨) ૨૫૪૨૩૩, ૨૫૪૨૩૪   |  |  |               |              |   |  |
|---|--|--|---------------|--------------|---|--|
| માંગણા નોટીસ  |  |  |               |              |   |  |
| નાણાકીય સંપતિઓની સુરક્ષા અને પુનર્નિર્માણ અને સુરક્ષા હિત અધિનિયમ, 2002 ના અમલીકરણની કલમ 13 (2) હેઠળ સૂચના (‘અર્ધ’ ‘અધિનિયમ’ તરીકે ઓળખાય છે)  |  |  |               |              |   |  |
| નીચે મુજબ, બેંક પાસેથી મેળવેલી લોન સુવિધાઓના મુદ્દલ અને વ્યાજની ચુકવણીમાં ડિફોલ્ટ કરનારા અને લોનને નોન-પર્ફોર્મિંગ એસેટ્સ (NPA) તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવેલી ઋણધારકોને સૂચના આપવામાં આવે છે. ઋણધારકો અને તેના ગેરરીટદારોને સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિસ્કન્શુરશન ઓફ ફાઉન્ડેશિયલ એસેટ્સ એન્ડ એનોસેમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ 2002 ની કલમ 13(2) હેઠળ તેમના છેલ્લા જાણીતા સરનામે નોટિસ જારી કરવામાં આવી હતી, પરંતુ નીચેના ઋણધારકો/ગેરરીટદારોને જારી કરાયેલી નોટિસ પરત કરવામાં આવી છે/અનબત કરવામાં આવી છે અને તેથી ઋણધારકો/ગેરરીટદારોને આ જાહેર સૂચના દ્વારા જાણ કરવામાં આવે છે. |  |  |               |              |   |  |
| ક્રમ નં.  | દિધાર લેનારનું નામ અને સરનામું   | નામ અને સરનામું જામીનદાર આપનાર   | નોટિસની તારીખ | NPA ની તારીખ | રકમ બાકી  | લાગુ કરવામાં આવનારી સુરક્ષિત સંપતિઓની મિલકતો/સરનામોની વિગતો  |
| 1.  | જમનાભાઈ માંછ મહેશ્વરી અને માંછ વેલ્કલ મહેશ્વરી ગણેશ મંદિરની પાછળ, નવો સુંદરપુરી, તા- ગાંધીધામ, જિ-કચ્છ.  | રાજેશ ભરત તેજાપુરી મકાન નં.226, આશાપુરા સોસાયટી, જનતા કોલોની, વોર્ડ 11/બી, તા- ગાંધીધામ, જિલ્લો-કચ્છ.  | ૨૨-૦૭-૨૦૨૫    | 1૩-1૦-૨૦૨૩   | 1૩-૦૭-૨૦૨૫ સુધી રૂ. ૪.૧૬,૫૮૦ (રૂપિયા ચાર લાખ તેર હજાર છસો પચાસ પુરા)            | જમનાભાઈ મનજી મહેશ્વરીના નામે મિલકત, N.A. રહેણાંક જમીન, જે ૪૫.૫૦ ચોરસ મીટર વિસ્તાર ધરાવે છે અને જે સખ પ્લોટ નં. ૬૧-A વિસ્તાર ધરાવે છે, ફક્ત ડાઉન્ટ ફ્લોર પર ફ્લેટ બનાવવા માટે (F&I અધિકારો વિના), મુખ્ય પ્લોટ નં. ૬૧, મહેસુલ સર્વે નં. ૩૩૦/પેકી ૧, ૩૩૦/પેકી ૨, ૩૩૧/પેકી ૧ અને ૩૩૨/૧/પેકી ૧ હેકળ, અંજાર અને કચ્છ જિલ્લામાં, અંજાર-કચ્છના વરસામેડી ખાતે સ્થિત છે, ખેંટ નં વર્ણન : પૂર્વ: ૭.૫૦ મીટર પહોળો રોડ, પશ્ચિમ: સખ પ્લોટ નં. ૫૦-બી, ઉત્તર: સખ પ્લોટ નં. ૬૨-બી, દક્ષિણ:સખ પ્લોટ નં. ૬૧-બી      |
| 2   | વિણાબેન પ્રવિણજી માલોતરીયા અને પ્રવિણજી ઉકાજ માલોતરીયા 95-K11, માલોતરીયા વાસ, ધુણાસોરો રોડ, મુન્સફરીયાલ, પો- જરીયાબી, ભડરીયાલ, તા-વાપાપેલી, જિ- બનાસકાંઠા-385535.  | રંગલાલ ભીયારામ ચોહાણ ગુજરાત હાઉસિંગ બોર્ડ, ગલ્લપાદર, તા-ગાંધીધામ, જિલ્લો-કચ્છ.   | ૨૨-૦૭-૨૦૨૫    | ૨૯-૦૭-૨૦૨૪   | ૦૩-૦૭-૨૦૨૫ સુધી રૂ.૫.૨૫,૮૩૯/ (રૂપિયા ચાર લાખ પચીસ હજાર આઠસો અડત્રીસ પુરા)       | વિનાબેન પ્રવિણજી માલોતરીયાના નામે મિલકત, અંજાર અને કચ્છ જિલ્લામાં, અંજાર-કચ્છના વરસામેડી ખાતે આવેલા મહેસુલ સર્વે નંમ્બર ૩૩0/પેકી 1, ૩૩0/પેકી 2, ૩૩1/પેકી 1 અને 332/1/પેકી ૧ હેકળ, મુખ્ય પ્લોટ નંમ્બર 84 માં પેટા વિભાજિત, સખ પ્લોટ નં. 84-B અથવા તેની આસપાસના વિસ્તારની બધી જ N.A. રહેણાંક જમીન, ખેંટ નં વર્ણન : પૂર્વ:પેટા પ્લોટ નં. 89-B, પશ્ચિમ: 7.50 મીટર પહોળો રસ્તો, ઉત્તર: પેટા પ્લોટ નં. 84-A, દક્ષિણ:પેટા પ્લોટ નં. 83-A  |
| 3   | મોનીકા મહેશ ટીકયાણી અને અશ્વ મહેશ ટિકયાણી ફ્લેટ નંમ્બર 1૦9, પ્લોટ નં. 174, સાધુ વાસવાણી નિવાસ, વોર્ડ 4/બી, આદિપુર, તા-ગાંધીધામ-370205.   | નીતા મહેશ ટીકયાણી ફ્લેટ નંમ્બર 109, પ્લોટ નં. 174, સાધુ વાસવાણી નિવાસ, વોર્ડ 4/બી, આદિપુર, તા-ગાંધીધામ-370205.   | ૨૨-૦૭-૨૦૨૫    | 1૬-૦૮-૨૦૨૩   | 1૬-૦૭-૨૦૨૫ સુધી રૂ.૩.૮૮,૩૮1/- (ત્રણ લાખ અઠ્ઠાસી હજાર ત્રણસો એકસાતી રૂપિયા પુરા) | મોનિકા મહેશ ટિકયાણીના નામે મિલકત, મુખ્ય પ્લોટ નં. ૮૬, સખ પ્લોટ નં. ૯૬-જી પર સ્થિત પહેલા માળે આવેલ આખો ફ્લેટ, ૬૬.૫૦ ચો.મીટર અથવા ૬૮૬.1૬ ચો.ફુટના F&I/બિલ્ડ-અપ વિસ્તાર સાથે, મહેસુલ સર્વે નં. ૩૩૦/પેકી ૧, ૩૩૦/પેકી ૨, ૩૩1/પેકી ૧ અને ૩૩૨/૧/પેકી ૧ હેકળ, અંજાર અને કચ્છ જિલ્લામાં સખ-રજિસ્ટ્રેશન જિલ્લામાં, અંજાર-કચ્છના વરસામેડી ખાતે સ્થિત છે, ખેંટ નં વર્ણન: પૂર્વ: ૭.૫૦ મીટર પહોળો રોડ, પશ્ચિમ: સખ પ્લોટ નં. ૯૨-બી ટીપ-જી, એચ એન્ડ આઈ, ઉત્તર: લાગુ રે.સર્વે નં. ૩૩૯, દક્ષિણ: સખ પ્લોટ નં. ૯૬-એક |
| 4   | રસીદાબેન હનીકભાઈ સિપાઈ, સિપાઈ વાસ, દરબાર ગઢ પાસે, વારાહી, પાટણ-385360. હનીકભાઈ સોમાભાઈ સિપાઈ સખ પ્લોટ નં. 77-બી, મુખ્ય પ્લોટ નં. 77, રે.સર્વે નં.254/2 પેકી-1 અને રે.સર્વે નં.248/1/ પેકી-4, બાગેશી નગર-૩, વરસામેડી, તા-અંજાર, જિલ્લા-કચ્છ-370110.                           | મહંમદભાઈ રમઝાનભાઈ સિપાઈ સિપાઈ વાસ, દરબાર ગઢ પાસે, વારાહી, પાટણ-385360. હનીકભાઈ સોમાભાઈ સિપાઈ સખ પ્લોટ નં. 77-બી, મુખ્ય પ્લોટ નં. 77, રે.સર્વે નં.254/2 પેકી-1 અને રે.સર્વે નં.248/1/ પેકી-4, બાગેશી નગર-૩, વરસામેડી, તા-અંજાર, જિલ્લા-કચ્છ-370110. | ૨૨-૦૭-૨૦૨૫    | ૦૬-11-૨૦૨૦   | ૦૬-૦૭-૨૦૨૫ સુધી રૂ.1૦,૨૩,૨૮૦/ (રૂપિયા દસ લાખ ત્રેવીસ હજાર બસો એસી પુરા)         | રસીદાબેન હનીકભાઈ સિપાઈના નામે મિલકત, ૪૫.૫૦ ચોરસ મીટર વિસ્તાર ધરાવતી એન.એ. રહેણાંક જમીન, જે મહેસુલ સર્વે નંમ્બર ૨૪૮/૧/પેકી-૪ અને ૨૫૪/૨/પેકી ૧ હેકળ મુખ્ય પ્લોટ નંમ્બર ૭૭ માં પેટા વિભાજિત, સખ પ્લોટ નં. ૭૭-બી ધરાવતી છે, જે ‘બાગેશી નગર-૩’ તરીકે ઓળખાય છે, જે અંજાર અને કચ્છ જિલ્લામાં અંજાર-કચ્છના વરસામેડી ખાતે સ્થિત છે, ખેંટ નં વર્ણન: પૂર્વ:પેટા પ્લોટ નં. ૨૧-એ, પશ્ચિમ: પેટા પ્લોટ નં. ૨૨-એ, ઉત્તર: ૯.૦૦ મીટર પહોળો રોડ, દક્ષિણ: લાગુ રે.સર્વે નં. ૨૪૮/પેકી                                 |
| 5   | ધારા ચિરંજીલાલ ચોહાણ પ્લોટ નં. 75, વોર્ડ નં. 9-એએક, ઓધવાપર, સોસાયટી, તા-ગાંધીધામ, જિલ્લો-કચ્છ. ધર્મ ચિરંજીલાલ ચોહાણ સખ પ્લોટ નં. 21-બી, મુખ્ય પ્લોટ નં. 21, રે.સર્વે નં. 254/2 પેકી-1 અને રે.સર્વે નં. 248/1/ પેકી-4, બાગેશી નગર-૩, વરસામેડી, તા- અંજાર, જિલ્લો-કચ્છ-370110. | બાબુલાલ ગણેશ રામ મલિયા કા વાસ, સિતલવાણા, જાલોર, રાજસ્થાન-૩4૩041. ધર્મ ચિરંજીલાલ ચોહાણ સખ પ્લોટ નં. 21-બી, મુખ્ય પ્લોટ નં. 21, રે.સર્વે નં. 254/2 પેકી-1 અને રે.સર્વે નં. 248/1/ પેકી-4, બાગેશી નગર-૩, વરસામેડી, તા- અંજાર, જિલ્લો-કચ્છ-370110.     | ૨૨-૦૭-૨૦૨૫    | ૦૫-11-૨020   | ૦૫-૦૭-૨૦૨૫ સુધી રૂ.1૦,2૦,૨૬૦/ (રૂપિયા દસ લાખ બેસી હજાર બસો એસી પુરા)            | ધારા ચિરંજીલાલ ચોહાણના નામે મિલકત, ૪૫.૫૦ ચોરસ મીટર વિસ્તાર ધરાવતી એન.એ. રહેણાંક જમીન અથવા ત્યાં મહેસુલ સર્વેનંબર ૨૪૮/૧/પેકી-૪ અને ૨૫૪/૨/પેકી ૧ હેકળ મુખ્ય પ્લોટ નં. ૨૧ માં પેટા વિભાજિત, સખ પ્લોટ નં. ૨૧-બી ધરાવતી પ્લોટ માટે, જે ‘બાગેશી નગર-૩’ તરીકે ઓળખાય છે, જે અંજાર અને કચ્છ જિલ્લામાં અંજાર-કચ્છના વરસામેડી ખાતે સ્થિત છે, ખેંટ નં વર્ણન: પૂર્વ:પેટા પ્લોટ નં. ૨૧-એ, પશ્ચિમ: પેટા પ્લોટ નં. ૨૨-એ, ઉત્તર: ૯.૦૦ મીટર પહોળો રોડ, દક્ષિણ: લાગુ રે.સર્વે નં. ૨૪૮/પેકી                          |

નોટીસની અવેજી સેવા માટે પગલાં લેવામાં આવી રહ્યા છે. ઉપરોક્ત ઋણધારકો/ગેરરેટરોને આ સૂચનાના પ્રકાશનની તારીખથી 60 દિવસની મુદ્દત પૂરી થયા પછી નાણાકીય સંપતિઓનું સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિસ્કન્શુરશન એન્ડ એનોસેમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ 2002 ની કલમ 13 ની પેટા કલમ (4) હેઠળ આગળના પગલાં લેવામાં આવશે. સુસ્થિત સંપતિઓને રિડીમ કરવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભમાં, SARFAESI કાયદાની કલમ 13 ની પેટા કલમ (8) ની જોગવાઈઓ તરફ ધ્યાન આકર્ષિત કરવામાં આવે છે.

અધિકૃત અધિકારી, મી મહેસાણા અર્જન કો.ઓપ. બેંક લિ. તારીખ: 25.07.2025 સ્થળ: મહેસાણા

## ફાયનાન્સિયલ એક્સપ્રેસ



**નિવાસ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ**

(અગાઉ ઇન્વેસ્ટાર ટ્રસ્ટ દ્વારા ભાગનાના માધ્યમે લીમીટેડ તરીકે જાણીતી, અહીં પછી એનએસએફએલ તરીકે દર્શાવેલ છે)

**રજીસ્ટર્ડ સરનામું :** યુનિટ નં. ૩૦૫, ઝીએ માળ, વિંગ ૨/ઈ, કોર્પોરેટ એરબચુ, અંદેરી-વાટરહાઉસ હોસ, કલ્પના, અંદેરી (પુર્વ), મુંબઇ-૪૦૦૦૬૭

**સુધારો**

આ અખબારમાં **૦૧.૦૬.૨૦૨૫** ના રોજ **કનૈયા કુમાર શુક્લા (દેવાદાર), શુક્લા પ્રભાદેવી (સહ-દેવાદાર), (LNSURHPL-12200015555)** ના સંદર્ભમાં પ્રક્રિય કરાયેલ અમારી કલબજ નોટીસ જોવા વિનંતી છે. આ કલબજ નોટીસમાં કલબજનો સાચો પ્રકાર સાંકેતિક કલબજને બદલે ભૌતિક કલબજે તારીખ ૩૦.૦૩.૨૦૨૫ વાંચવા વિનંતી છે. અન્ન વિગતો સચાવત રહેશે.

**સહી- અધિકૃત અધિકારી નિવાસ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ**



**હિરો ફિનકોર્પ લીમીટેડ**

CIN:U74899DL1991PLC046774

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૩૪, કોચુબિલી સેન્ટર, બસંત લોક, વસંત વિહાર, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૧૭

ફોન : ૦૧૧-૪૬૪૮ ૦૫૫૦, ફેક્સ : ૦૧૧-૪૬૦૮ ૦૫૬૭, ૦૧૧-૪૬૦૮ ૦૫૬૮

ઈમેઇલ : litigation@herofincorp.com વેબસાઇટ : www.herofincorp.com

**કલબજ નોટીસ (“પરિશિષ્ટ ૪”) નિયમ ૮(૧) )**

હિરો ફિનકોર્પ લીમીટેડ (એચએફસીએલ), નોન બેંકિંગ ફાયનાન્સિયલ કંપનીના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એનોસેમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો ખા) (અહીં પછી એક્ટ તરીકે દર્શાવેલ છે) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટર (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને તારીખ ૧૬.૦૪.૨૦૨૫ ના રોજ માંગણા નોટીસ જારી કરીને

**૧. મેસર્સ કિમ્પલ ટ્રેડર્સ (દેવાદાર/એફ્ડેસી નં. ૧) તેના પ્રોપ્રાયટર મારફ્ટર- શ્રી મલય હર્ષિત શાહ, તેની ઓફીસ:** શોપ નં. ૦૭, વિન્યા એ-ઓપ, એમએસસી સોસાયટી લીમીટેડ, જ્વલિત શુક્લા માર્ગ, રાઈ પાસ, શાંતિ માર્ગ પાસે, મલ્ટા ડેવેટ, મુંબઈ, મહારાષ્ટ્ર, ઈમેલેલ ચાહડી: malayhs@yahoo.com. મો. નં.: ૯૮૯૨૫ ૦૩૫૫૮

**૨. શ્રી મલય હર્ષિત શાહ (સહ-દેવાદાર/એફ્ડેસી નં. ૨) પ્રોપ્રાયટર, સરનામું:** ૭ વાણ કિમ્પલ વિલા, પાંડેલવાલ સોસાયટી, સંકર ગાલી, સંકર મંદિર પાસે, કાંદીવાલી ડેવેટ, મુંબઈ, મહારાષ્ટ્ર-૪૦૦૦૬૭ ઈમેલેલ આઈડી: malayhs@yahoo.com. મો. નં.: ૯૮૯૨૫ ૦૩૫૫૮

**૩. શ્રીમતી આઈસીના હર્ષિત શાહ(સહ-દેવાદાર/એફ્ડેસી નં. ૩) સરનામું:** ૭ વાણ કિમ્પલ વિલા, પાંડેલવાલ સોસાયટી, સંકર ગાલી, સંકર મંદિર પાસે, કાંદીવાલી ડેવેટ, મુંબઈ, મહારાષ્ટ્ર-૪૦૦૦૬૭ ઈમેલેલ આઈડી: malayhs@yahoo.com. મો. નં.: ૯૮૯૨૫ ૦૩૫૫૮

**૪. શ્રી હર્ષિત કાંતિલાલ શાહ (સહ-દેવાદાર/એફ્ડેસી નં. ૪) સરનામું:** ૭ વાણ કિમ્પલ વિલા, પાંડેલવાલ સોસાયટી, સંકર ગાલી, સંકર મંદિર પાસે, કાંદીવાલી ડેવેટ, મુંબઈ, મહારાષ્ટ્ર-૪૦૦૦૬૭ ઈમેલેલ આઈડી: malayhs@yahoo.com. મો. નં.: ૯૮૯૨૫ ૦૩૫૫૮

ને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ રૂા. **૧,૨૫,૬૨,૨૬૬.૦૪/- (રૂપિયા એક કરોડ પચસી લાખ બાસઠ હજાર બસો છાસક અને ચાર પચીસ પુરા)** તેમજ લાગુ વ્યાજ અને અન્ય સાઈફિસ આ નોટીસ માર્ગની તારીખથી સાઈફ (ફો) દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર અને જાહેર જનતાને આથી નોટીસ આલવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટર (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તેમને પાત્ર લીધી છે. બોજોગ કરીને અહીં નીચે દર્શાવેલ મિલકતની કલબજે **૨૪.૦૭.૨૦૨૪** ના રોજ વર્ત લીધી છે. આથી ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે સીધે ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકતો સાથેના કોઈપણ સીધે એચએફસીએલની રકમ રૂા. **૧,૨૫,૬૨,૨૬૬.૦૪/- (રૂપિયા એક કરોડ પચસી લાખ બાસઠ હજાર બસો છાસક અને ચાર પચીસ પુરા)** તેમજ લાગુ કર